



Bouw-nummer	Type	Bouw-type	Type woning	Parkeer plaats	Variant	Kavel-opp. m ²	Woon-opp. m ²	Koopsom (v.o.n.)
1	Kroon	V	vrijstaande woning	2		526	186	€ 781.200,-
2	Kroon	V	vrijstaande woning	2		482	186	€ 768.200,-
3	Stam	F	twee-onder-een-kapwoning	2		293	148	€ 577.200,-
4	Stam	F	twee-onder-een-kapwoning	2		283	148	€ 577.200,-
5	Stam	F	twee-onder-een-kapwoning	2		281	148	€ 577.200,-
6	Stam	F	twee-onder-een-kapwoning	2		279	148	€ 562.400,-
7	Stam	F	twee-onder-een-kapwoning	2		275	148	€ 569.800,-
8	Stam	F	twee-onder-een-kapwoning	2		273	148	€ 577.200,-
9	Stam	F	twee-onder-een-kapwoning	2		270	148	€ 577.200,-
10	Stam	F	twee-onder-een-kapwoning	2		269	148	€ 577.200,-
11	Stam	F	twee-onder-een-kapwoning	2		267	148	€ 577.200,-
12	Stam	G	twee-onder-een-kapwoning	2	special met erker	376	152	€ 592.800,-
13	Kroon	V	vrijstaande woning	2		379	186	€ 739.600,-
14	Kroon	V	vrijstaande woning	2		418	186	€ 744.000,-
15	Stam	F	twee-onder-een-kapwoning	2		253	148	€ 562.400,-
16	Stam	F	twee-onder-een-kapwoning	2		310	148	€ 569.800,-
17	Stam	F	twee-onder-een-kapwoning	2		278	148	€ 569.800,-
18	Stam	F	twee-onder-een-kapwoning	2		306	148	€ 569.800,-
19	Stam	F	twee-onder-een-kapwoning	2		299	148	€ 569.800,-
20	Stam	F	twee-onder-een-kapwoning	2		259	148	€ 562.400,-
21	Blad	Ck	rijwoning		Hoekwoning	181	125	€ 462.500,-
22	Blad	C	rijwoning		Tussenwoning	150	125	€ 437.500,-
23	Blad	C	rijwoning		Tussenwoning	150	125	€ 437.500,-
24	Blad	Ck	rijwoning		Hoekwoning	181	125	€ 450.000,-
26	Knop	Ak	rug-aan-rugwoning		Hoekwoning	73	70	€ 275.300,-
28	Knop	A	rug-aan-rugwoning		Tussenwoning	70	70	€ 275.300,-
30	Knop	A	rug-aan-rugwoning		Tussenwoning	70	70	€ 275.300,-
32	Knop	A	rug-aan-rugwoning		Tussenwoning	70	70	€ 275.300,-
34	Knop	A	rug-aan-rugwoning		Tussenwoning	70	70	€ 275.300,-
36	Knop	A	rug-aan-rugwoning		Tussenwoning	70	70	€ 275.300,-
38	Knop	A	rug-aan-rugwoning		Tussenwoning	70	70	€ 275.300,-
40	Knop	Ak	rug-aan-rugwoning		Hoekwoning	74	70	€ 275.300,-
41	Stam	F	twee-onder-een-kapwoning	2		280	148	€ 555.000,-
42	Stam	F	twee-onder-een-kapwoning	2		280	148	€ 562.400,-
43	Bloesem	Bk	rijwoning		Hoekwoning	127	96	€ 386.200,-
44	Bloesem	B	rijwoning		Tussenwoning	121	96	€ 386.200,-
45	Bloesem	B	rijwoning		Tussenwoning	121	96	€ 386.200,-
46	Bloesem	Bk	rijwoning		Hoekwoning	128	96	€ 386.200,-
47	Kroon	V	vrijstaande woning	2		335	186	€ 730.400,-
48	Bloesem	Bk	rijwoning		Hoekwoning	127	96	€ 386.200,-
49	Bloesem	B	rijwoning		Tussenwoning	120	96	€ 386.200,-



Bouw-nummer	Type	Bouw-type	Type woning	Parkeerplaats	Variant	Kavel-opp. m ²	Woon-opp. m ²	Koopsom (v.o.n.)
50	Bloesem	B	rijwoning		Tussenwoning	120	96	€ 386.200,-
51	Bloesem	B	rijwoning		Tussenwoning	120	96	€ 386.200,-
52	Bloesem	B	rijwoning		Tussenwoning	120	96	€ 386.200,-
53	Bloesem	Bk	rijwoning		Hoekwoning	127	96	€ 386.200,-
54	Stam	F	twee-onder-een-kapwoning	2		311	148	€ 562.400,-
55	Stam	F	twee-onder-een-kapwoning	2		307	148	€ 569.800,-
56	Bloesem	Bk	rijwoning		Hoekwoning	163	96	€ 386.200,-
57	Bloesem	B	rijwoning		Tussenwoning	133	96	€ 386.200,-
58	Bloesem	B	rijwoning		Tussenwoning	133	96	€ 386.200,-
59	Bloesem	Bk	rijwoning		Hoekwoning	141	96	€ 386.200,-
60	Bloesem	Bk	rijwoning		Hoekwoning	141	96	€ 386.200,-
61	Bloesem	B	rijwoning		Tussenwoning	133	96	€ 386.200,-
62	Bloesem	B	rijwoning		Tussenwoning	133	96	€ 386.200,-
63	Bloesem	Bk	rijwoning		Hoekwoning	141	96	€ 386.200,-
64	Bloesem	Bk	rijwoning		Hoekwoning	141	96	€ 386.200,-
65	Bloesem	B	rijwoning		Tussenwoning	133	96	€ 386.200,-
66	Bloesem	B	rijwoning		Tussenwoning	133	96	€ 386.200,-
67	Bloesem	Bk	rijwoning		Hoekwoning	143	96	€ 386.200,-
68	Stam	F	twee-onder-een-kapwoning	2		306	148	€ 569.800,-
69	Stam	F	twee-onder-een-kapwoning	2		288	148	€ 569.800,-
70	Bloesem	Bk	rijwoning		Hoekwoning	134	96	€ 386.200,-
71	Bloesem	B	rijwoning		Tussenwoning	127	96	€ 386.200,-
72	Bloesem	B	rijwoning		Tussenwoning	127	96	€ 386.200,-
73	Bloesem	B	rijwoning		Tussenwoning	127	96	€ 386.200,-
74	Bloesem	B	rijwoning		Tussenwoning	127	96	€ 386.200,-
75	Bloesem	Bk	rijwoning		Hoekwoning	138	96	€ 386.200,-
76	Blad	Ck	rijwoning		Hoekwoning	146	125	€ 450.000,-
77	Blad	C	rijwoning		Tussenwoning	135	125	€ 430.000,-
78	Blad	C	rijwoning		Tussenwoning	135	125	€ 430.000,-
79	Blad	Ck	rijwoning		Hoekwoning	142	125	€ 450.000,-
80	Stam	F	twee-onder-een-kapwoning	2		271	148	€ 577.200,-
81	Stam	F	twee-onder-een-kapwoning	2		275	148	€ 577.200,-
82	Kroon	V	vrijstaande woning	2		424	186	€ 757.000,-
83	Knop	Ak	rug-aan-rugwoning		Hoekwoning	74	70	€ 275.300,-
85	Knop	A	rug-aan-rugwoning		Tussenwoning	70	70	€ 275.300,-
87	Knop	A	rug-aan-rugwoning		Tussenwoning	70	70	€ 275.300,-
89	Knop	A	rug-aan-rugwoning		Tussenwoning	70	70	€ 275.300,-
91	Knop	A	rug-aan-rugwoning		Tussenwoning	70	70	€ 275.300,-
93	Knop	A	rug-aan-rugwoning		Tussenwoning	74	70	€ 275.300,-



De koop-/aanneemsommen zijn vrij op naam en inclusief:

- Grondkosten: 14 dagen na het vervallen van de opschortende voorwaarden wordt over de grondkosten rente in rekening gebracht
- Bouwkosten, inclusief loon - materiaalkostenstijging
- Kosten van architect en overige adviseurs
- Aanlegkosten van nutsvoorzieningen CAI
- Notariskosten voor de aankoop van uw woning
- Makelaarscourtage
- Omzetbelasting (uitgaande van 21%)
- Kosten Waarborgcertificaat Woningborg

Niet in de koop-/aanneemsom inbegrepen is:

- Kosten voor eventueel meerwerk
 - Al onze aanbiedingen zijn, tenzij anders aangegeven, geheel vrijblijvend.
 - Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon, CAI of glasvezel en nutsvoorzieningen
 - Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend
 - De afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
 - Rentekosten tijdens de bouw
-
- EWF behoudt zich het recht voor om wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen

Prijslijst Maart 2024